

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 212 DEL 22.07.19

OGGETTO: Attivazione di una procedura ristretta finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia presso i locali della Fondazione Donnaregina per le arti contemporanee – Museo Madre - sito in Napoli alla Via Settembrini n. 79 - CIG 7985567A59

LA FONDAZIONE DONNAREGINA PER LE ARTI CONTEMPORANEE IL PRESIDENTE

LAURA VALENTE

VISTO l'art. 1, comma 1, della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo secondo cui l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato e aggiornato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto "Sblocca Cantieri") e convertito con L. n. 55 del 14 giugno 2019, entrata in vigore il 18 giugno 2019;

VISTI l'art. 21 e 23 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, con particolare riguardo all'art. 23 come modificato dal decreto "Sblocca Cantieri";

VISTA la Delibera Regionale del 22 gennaio 2019 n. 25, con la quale la Regione Campania, a seguito dell'approvazione del bilancio finanziario per l'anno 2019-2020, ha previsto una gestione integrata di alcuni servizi della Fondazione Donnaregina tra cui pulizia, vigilanza e manutenzione, assicurando un'adeguata copertura finanziaria;

VISTO il comma 2 dell'art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

TENUTO CONTO che la stazione appaltante intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura ristretta, in quanto l'importo posto a base di gara supera le soglie di cui all'art. 36 e il servizio non rientra nella categoria "servizi speciali" di cui all'Allegato IX del codice dei contratti pubblici (D. Lgs. N. 50/2016);

VISTO l'art. 70 comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016 secondo cui in caso di procedure ristrette le amministrazioni aggiudicatrici subcentrali di cui all'art. 3, comma 1, lettera c), possono utilizzare un avviso di preinformazione come indizione di gara a norma dell'art. 59, comma 5 purché l'avviso soddisfi le condizioni previste dalla legge;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizia presso i locali della Fondazione Donnaregina – Museo Madre – in Napoli alla via Settembrini, n. 79 per un periodo pari a mesi 5(cinque) con scadenza al 26 gennaio 2020, tenuto conto della copertura finanziaria ad oggi nella disponibilità della Fondazione;

CONSIDERATA l'obbligatorietà per tale fornitura di servizi dell'osservanza della "clausola sociale" che comporta per l'affidatario del contratto di appalto di assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81;

CONSIDERATO il fabbisogno correlato ai servizi di pulizia per i quali è necessaria una prestazione del servizio di almeno 50 ore settimanali ad un costo orario pari ad € 16,95, con l'eventuale previsione, previa adeguata comunicazione all'operatore economico incaricato, di un'integrazione delle ore di servizio in occasione di mostre ed eventi programmati presso la sede della Fondazione Donnaregina – Museo Madre;

DETERMINA

1. Di individuare, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016, il Direttore Andrea Viliani, il quale si impegna a seguire la procedura in tutte le sue fasi fino alla data della stipula del contratto con l'operatore economico aggiudicatario;
2. Di procedere, per le ragioni indicate in premessa, mediante procedura ristretta per un importo calcolato sulla base di un costo orario di € 16,95 per 50 ore settimanali di servizio ordinario, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
3. Di sottoporre il contratto alla clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti;
4. Di stabilire inoltre che la procedura sarà preceduta da un avviso esplorativo sul sito della Fondazione Donnaregina (www.madrenapoli.it) cui seguirà apposito invito inviato mediante pec a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura;
5. Di affidare il servizio, solo all'esito di sopralluogo, all'operatore che presenterà un'offerta tecnica ed economica che sia maggiormente corrispondente alle esigenze della Fondazione sia a livello economico che operativo, sulla base del criterio del minor prezzo;
6. Di riservarsi la facoltà di non procedere ad alcun affidamento in assenza dei relativi fondi stanziati dalla Regione Campania per l'instaurazione di tale procedura e per l'affidamento di tale servizio;
7. Dare immediata esecuzione alla presente determina.

Napoli li 22.07.2019

La Fondazione Donnaregina per le arti contemporanee

La Presidente

Dott.ssa Laura Valente

